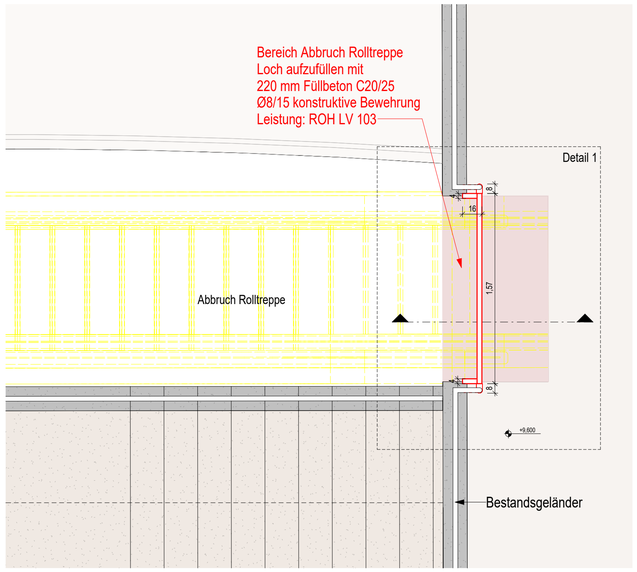
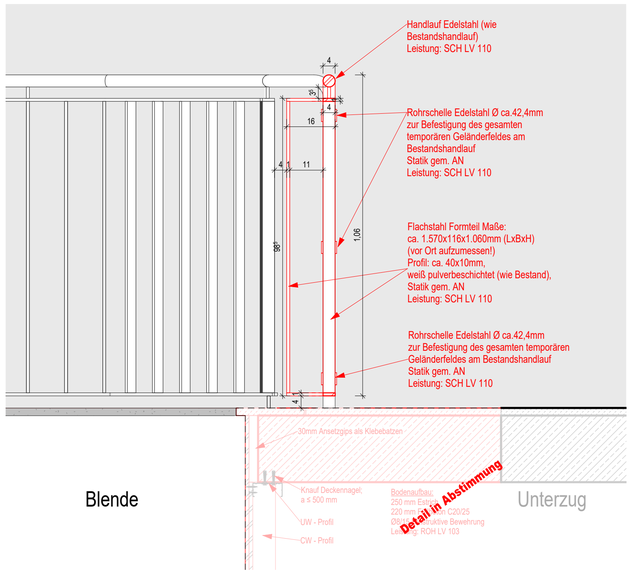


SCH_009_2.OG_GR_Kundentreppe Nord - temporäres Geländer M 1 : 25

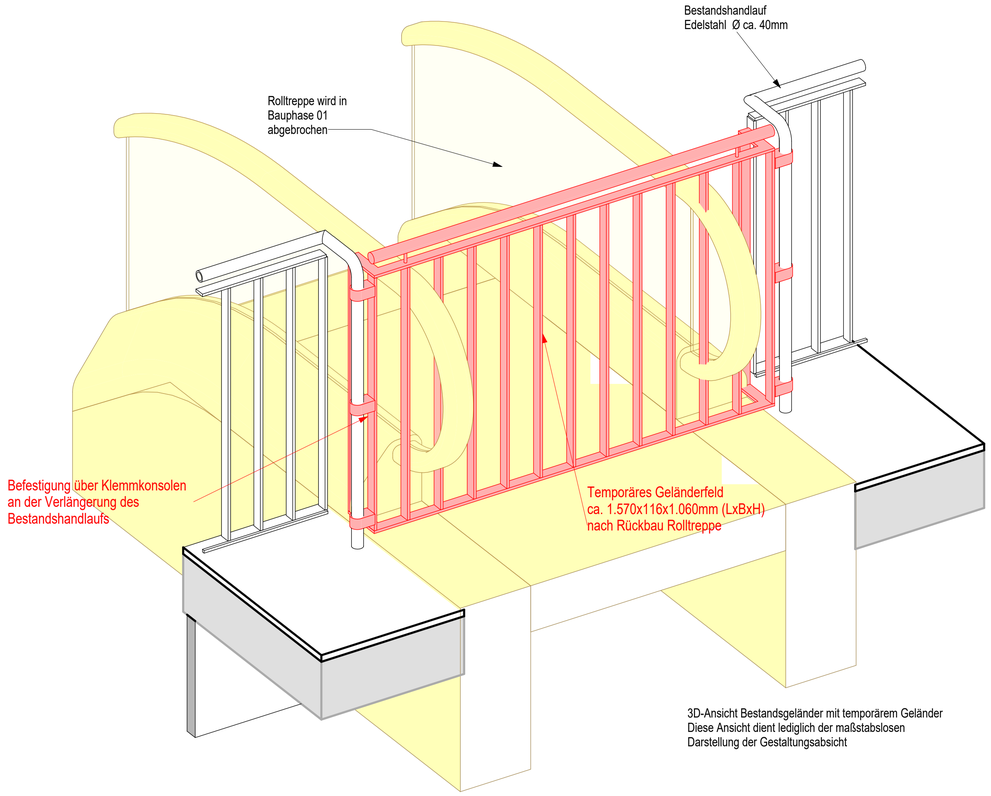


Foto Bestand Rolltreppe

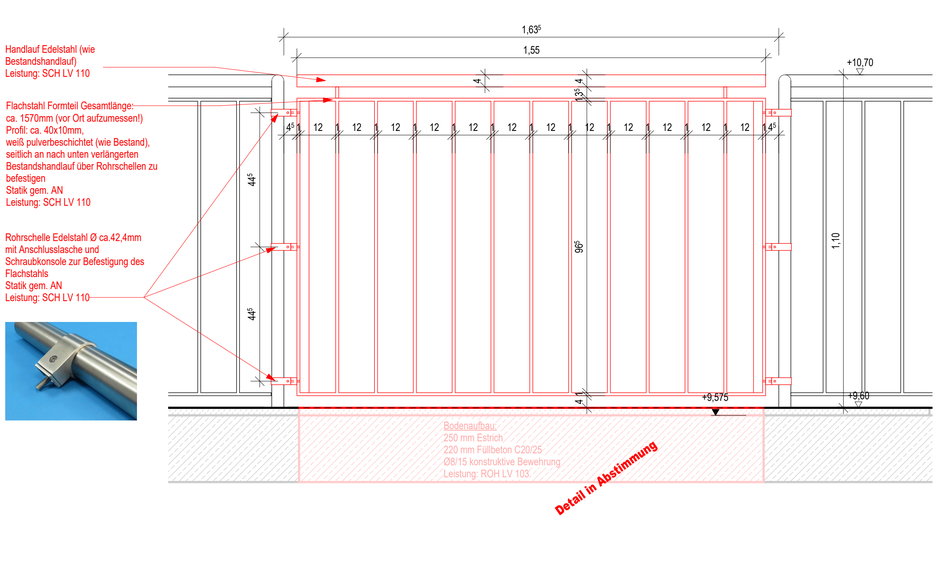


SCH_009_XX_SC_BB_Kundentreppe_OG2_Detail M 1 : 10

HINWEIS:
Nach Rückbau der Rolltreppe im Bereich *Kundentreppe Nord* im 2. OG ist temporär ein Geländer zu montieren. Dieses kann mit Klemmkonsolen am Bestands-Edelstahlhandlauf befestigt werden.



3D-Ansicht Bestandsgeländer mit temporärem Geländer
Diese Ansicht dient lediglich der maßstabslosen Darstellung der Gestaltungsabsicht



SCH_009_XX_SC_AA_Kundentreppe_OG2 M 1 : 10

HINWEIS:

DIE BESTANDSGELÄNDER SIND VOR AUSFÜHRUNG VOR ORT AUFZUMESSEN.
ALLE MASSE SIND VOR ORT ZU ÜBERPRÜFEN.

ALLGEMEINE HINWEISE ZUR AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Alle Bauteile/ Maße sind am Bau verantwortlich zu prüfen und bei Differenzen rechtzeitig vor Ausführungsbeginn mit der Bauleitung bzw. dem Architekten zu klären.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den zugehörigen Schnitten, Ansichten, Übersichts- und Detailplänen.

Die Darstellung der Fachplanungen nur nachrichtlich. Für die Ausführung ist die jeweilige aktuelle Fachplanung in ihrer gültigen Fassung zu berücksichtigen.
Für brandschutztechnische Angaben sind die entsprechenden Planunterlagen des Brandschutzgutachters zu berücksichtigen.
Weiterführende Anforderungen und Angaben zu Schall- und Wärmeschutz sind dem entsprechenden Gutachten zu entnehmen.

Rohbauabmessungen/Konstruktionselemente wie z.B. Unterzüge und Stützenquerschnitte wurden sinngemäß den Statik-Positionsbestandsplänen aus dem Jahr 1957 entnommen.
Sämtliche Rohbaumaße sind daher vor Ausführung bzw. nach freilegen der Rohbaustruktur vor Ort zu überprüfen.
Ggf. ist ein Rohbauaufmaß durch den AN erforderlich.

Max. Durchbiegung der Bestand und Neubau Decken 2cm - dieses ist bei der Ausführung entsprechend zu berücksichtigen.

Der OKFF-Wert ist ein Zielwert. Für ein einheitliches Geschossniveau im Anschluss an die Bestands-OKFF-Höhen ist im Rahmen der Bauausführung ggf. auszumitteln/anzugleichen. Auf Grund variierender Aufmaß - OKFF - Höhen sind Brüstungshöhenangaben nur Näherungswerte.

Alle Höhenangaben beziehen sich, falls nicht anders vermerkt, auf Normal-Null (0,00). Brüstungshöhen (BRH) geben das Maß von OKFF bis OK Brüstung (roh) an.

Bezüglich der Anordnung von haustechnischen Anlagen/ Bauteilen sowie der Gestaltung und Angabe von Materialien und Oberflächenqualitäten ist die Ausbau - und Detailplanung des Architekten (z. Bsp. Decken-, Boden- und Fliesenspiegel) entsprechend zu beachten !

Oberflächenbehandlung und Farbtöne der Bauteile gemäß Angabe Architekt/ Ergebnis Bemusterung Mieter.

07.09.2026	00	Planunterlagen LV 110 Schlosser Planpaket 02 / Update 01
Datum	Index	Änderungen

STAND	PLANNUMMER / INDEX
07.09.2026	STH_GMP_AR_05_DET_SCH_009_VA_00
PROJEKTNUMMER	PROJEKT
4761	Stadthof Hanau
	PLANINHALT
	Geländer Kundentreppe - Temporäres Geländer 2.OG

PLANUNGSPHASE	LOD
Ausführungsplanung	
MASSSTAB	PLANFORMAT
Wie angezeigt	A1
PLANSTAND 3D-MODELL	PLAN INDEX
4761_STH_ARC_GESAMT_R25Z	

BAUHERR
Bauprojekt Hanau GmbH
Baubetreuungs und Projektentwicklungsgesellschaft mbH
Am Markt 14-18, 63450 Hanau

OBJEKTADRESSE
Am Markt 2.
63450 Hanau

gmp

OBJEKTPLANER
gmp Generalplanungsgesellschaft mbH
Elbchaussee 139, 22763 Hamburg

gmp

GENERALPLANER
gmp Generalplanungsgesellschaft mbH
Elbchaussee 139, 22763 Hamburg

VORABZUG

Gebäudenull +0.00m = +104.80m ü.NN.